

Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Verona**RELAZIONE DEL REVISORE UNICO AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2025**

Il sottoscritto revisore legale Dott. Davide Fiore ha provveduto, in ottemperanza all'art. 30 del Regolamento, al controllo della gestione contabile dell'Ordine.

Nello specifico, durante l'esercizio 2025 ed in sede di revisione del bilancio consuntivo, il sottoscritto ha proceduto "ad interim" e a consuntivo a verificare a campione e/o a raccogliere copia della seguente documentazione:

- dichiarazioni fiscali di legge con relative ricevute di invio (modello 770, modello IRAP, modello CU),
- contratti di consulenza (legale, fiscale, del lavoro etc.),
- contratti di servizi in appalto (pulizia, internet provider, privacy e conservazione dei dati etc.),
- ciclo tesoreria: copia estratti conti corrente con relative riconciliazioni contabili (mastrini di cassa e banca),
- ciclo dipendenti: controllo a campione buste paga e cedolini con pagamenti F24 e relativa contabilizzazione,
- F24 pagamenti Iva,
- F24 pagamenti ritenute e IRAP su lavoro autonomo e/o occasionale,
- aggiornamento libri sociali con relativi verbali del Consiglio Direttivo e dell'Assemblea,
- ciclo attivo e passivo: controlli a campione dei ricavi di vendita (quote e contributi) con relativo incasso e relativa contabilizzazione, delle fatture di acquisto (fatture di fornitori) con relativo pagamento e contabilizzazione,
- controllo a campione dei cespiti (acquisto e contabilizzazione),
- controllo del partitario quote associative e crediti verso associati.

Si utilizza un apposito programma gestionale, raccomandato dal Consiglio Nazionale e adottato dalla maggior parte degli Ordini locali, ritenuto idoneo per la redazione dei documenti contabili, previsionali, di rendicontazione e descrittivi.

È stata adottata una classificazione delle entrate e delle uscite suddivisa in tre titoli (entrate ed uscite correnti, in conto capitale e partite di giro) in conformità ai principi contabili approvati per gli Enti Pubblici.

Premesso quanto sopra esposto, il sottoscritto revisore legale dott. Davide Fiore

FORMULA

Il presente parere sul Bilancio Consuntivo per l'anno 2025.

SI PREMETTE CHE

Dall'esame del Bilancio consuntivo Esercizio 2025, bilancio deliberato e approvato dal Consiglio in data 23/03/2026, non sono emerse irregolarità, errori e incongruenze, sia per le voci in entrata sia per le voci in uscita.

SI OSSERVA CHE

La Situazione Amministrativa presenta un avanzo di amministrazione dell'esercizio 2025 pari ad € 770.333,82. Tale avanzo è vincolato al TFR per € 97.109,37.

L'Avanzo di Amministrazione dell'esercizio 2025 è così composto:

- consistenza di cassa a fine esercizio:	€ 650.432,97 +
- saldo gestione residui attivi:	€ 153.046,07 +
- saldo gestione residui passivi:	<u>€ 33.145,22 -</u>
Avanzo di amministrazione	€ 770.333,82

Il rendiconto finanziario evidenzia un avanzo di amministrazione dell'esercizio per il Bilancio Consuntivo Esercizio 2025 pari ad € 139.737,46. Il totale delle entrate ammonta ad euro 658.727,32, mentre il totale delle uscite ammonta ad euro 518.989,46.

Il Bilancio Economico Patrimoniale evidenzia un avanzo economico pari ad € 113.911,03.

Le entrate e le spese sono state coerenti con gli indirizzi del programma del Consiglio Direttivo per le attività dell'anno 2025. Risulta rispettato il principio di prudenza e di attenzione.

Sulla base di quanto esposto dal sottoscritto Revisore legale, si raccomanda di improntare ogni attività e investimento a criteri di prudenza, e di assumere ogni iniziativa utile e finalizzata al contenimento e controllo delle spese di funzionamento.

Si prende atto che è stato intrapreso il processo di recupero, anche coattivo, dei crediti anni precedenti per quote arretrate, e si consiglia di proseguire tale impegno, tenendo conto delle eventuali posizioni diventate inesigibili.

Per quanto sopra esposto, preso atto dei criteri adottati per la valutazione del Bilancio Consuntivo per l'Esercizio 2025 e delle informazioni fornite e ricevute, il Revisore legale esprime parere

FAVOREVOLE

all'approvazione del Bilancio Consuntivo Esercizio 2025.

Verona, 26/03/2026

Cordialmente

Dott. Davide Fiore

